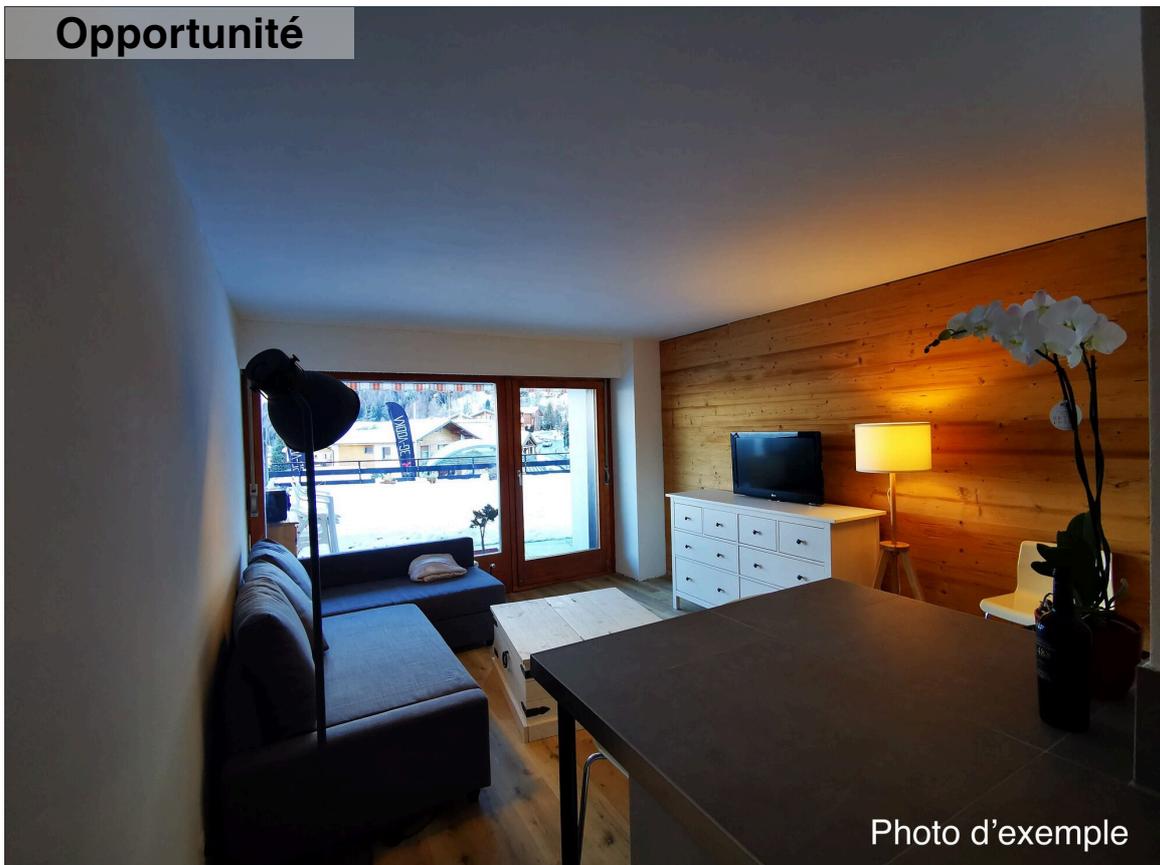


## 2 studios rénovés à Nendaz-Station !

Opportunité



1997 Haute-Nendaz  
Référence : #5078222

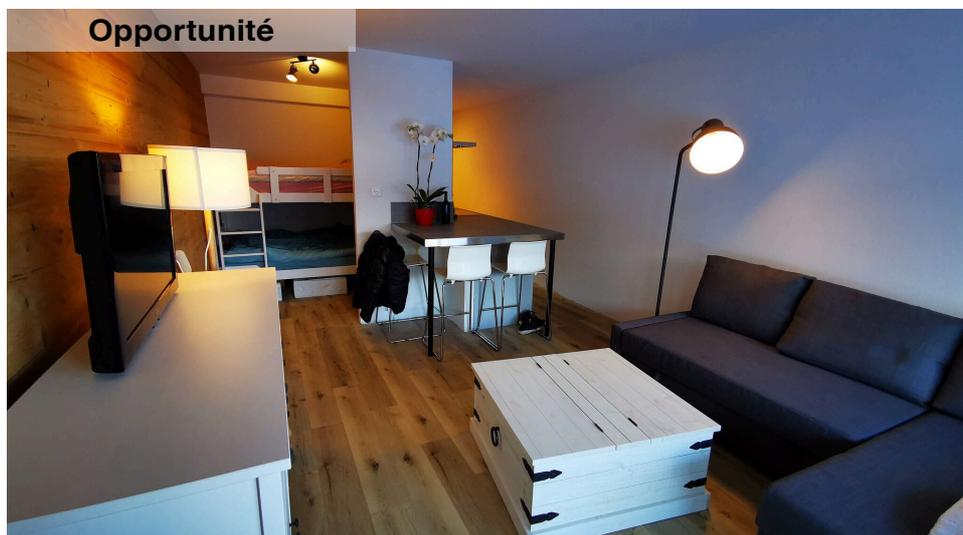
## Table des matières

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	5

## 2 STUDIOS RÉNOVÉS À NENDAZ-STATION !

CHF 264'000.-

CH-1997 Haute-Nendaz



### Descriptif

2 studios rénovés à Nendaz-Station !

Ces 2 studios seront entièrement rénovés à neuf. L'un dans l'immeuble "les Cerisiers" et l'autre dans l'immeuble "Jolimont".

Les espaces re-imaginés offrent une optimisation optimale.

Les plans de travail de la cuisine seront en marbre et les armoires en imitation bois.

Disponible à la fin de l'année 2024.

Vous pouvez consulter nos photos d'exemple et nous contacter pour une visite sur place.

Prix :

1 studio avec balcon : CHF 264'000.--

1 studio avec jardin : CHF 268'000.--

### Caractéristiques

Référence : #5078222

Type : Studio

Nombre de pièce(s) : 1.5

Nombre de chambre(s) : 1

Surface habitable : ~ 31 m<sup>2</sup>

Surface pondérée : ~ 38.5 m<sup>2</sup>

Année de rénovation : 2024

Charges PPE : CHF 3'000.-/an

Disponibilité : 31.12.2024

## Caractéristiques

Référence	#5078222	Nombre de pièce(s)	1.5
Nombre de chambre(s)	1	Surface habitable	~ 31 m <sup>2</sup>
Surface pondérée	~ 38.5 m <sup>2</sup>	Surface balcon	~ 6 m <sup>2</sup>
Année de rénovation	2024	Disponibilité	31.12.2024
Charges PPE	CHF 3'000.-/an	Résidence secondaire	Autorisé

## Commodités

### Environnement

- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Centre sportif
- Centre de tennis
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable
- Médecin

### Etat

- Comme neuf

### Extérieur

- Balcon(s)

### Ensoleillement

- Optimal
- Toute la journée

### Intérieur

- Ascenseur
- Cuisine ouverte

### Vue

- Belle vue
- Imprenable
- Montagnes

### Equipement

- Cuisine équipée
- Buanderie collective

Photos





Photo d'exemple



Photo d'exemple

