



STUDIO MIT MEZZANINE VOLLSTÄNDIG RENOVIERT

Route de la Télécabine 7 | 1997 Haute-Nendaz | Referenz : 5272955

CHF 210'000.-

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung	3
Lage und Distanzen	4
Eigenschaften und Objektdaten	5
Grosse Bilder	6

STUDIO MIT MEZZANINE VOLLSTÄNDIG RENOVIERT

CH-1997 Haute-Nendaz | Route de la Télécabine 7 | **CHF 210'000.-**



Entdecken Sie dieses 17 m² große Studio, das vollständig mit hochwertigen Materialien renoviert wurde und einen optimierten Raum und eine warme Atmosphäre bietet. Zusätzlich vergrößert ein 13 m² großes Zwischengeschoss den Wohnbereich, ideal für eine gemütliche Schlafecke oder zusätzlichen Stauraum.

Schon beim Betreten des Studios werden Sie von der funktionalen Aufteilung und der Helligkeit begeistert sein. Der gut eingerichtete Hauptraum umfasst eine moderne, offene Einbauküche, die sich perfekt für die Zubereitung Ihrer Mahlzeiten nach einem Tag in den Bergen eignet. Das komplett neu gestaltete Badezimmer bietet einen angenehmen Rahmen mit gepflegten Oberflächen.

Dank der privilegierten Lage dieser Immobilie haben Sie leichten Zugang zu Geschäften, Restaurants und den Skiliften, was dieses Studio zu einem idealen pied-à-terre für Bergliebhaber macht.

Ob als Investition oder um die Region in vollen Zügen zu genießen, dieses renovierte Studio mit Mezzanin stellt eine gute Gelegenheit dar, die Sie sich nicht entgehen lassen sollten!

ANGABEN

Referenz: **5272955**

Typ: **Studio**

Verfügbarkeit: **Sofort**

Zimmer: **1.5**

Badezimmer: **1**

Stockwerk: **1. Stock**

Wohnfläche: **~ 17 m²**

Gewichtete Fläche: **~ 30 m²**

Baujahr: **1980**

Letzte Renovierungen: **2024**

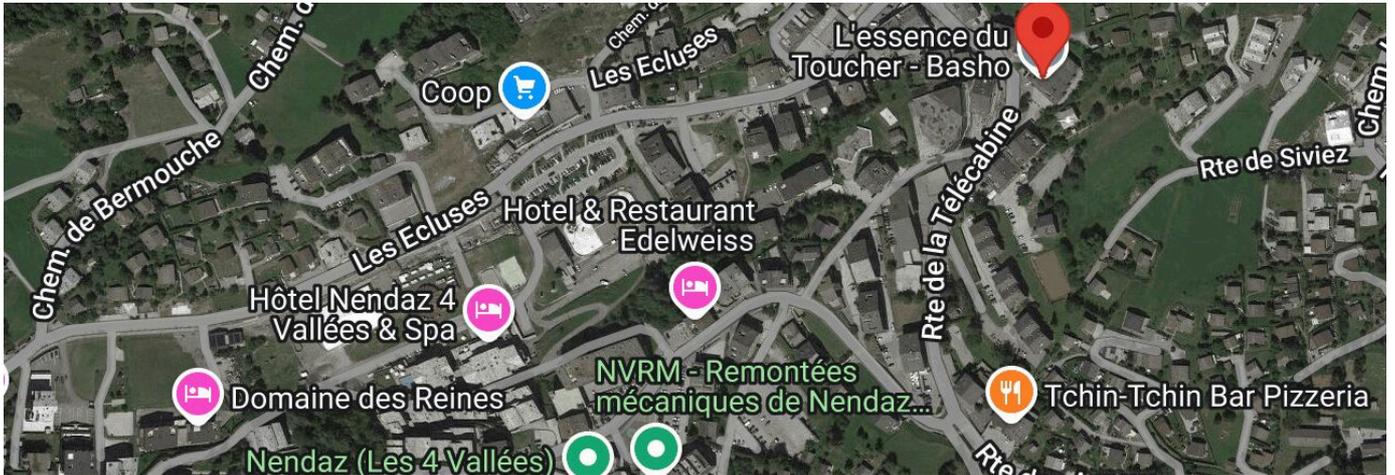
Heizanlage: **Gasheizung**

Wärmeverteilung: **Radiator**



LAGE

CH-1997 Haute-Nendaz | Route de la Télécabine 7 | **CHF 210'000.-**



			
Öffentliche Verkehrsmittel	90 m	1 min.	1 min.
Geschäfte	187 m	4 min.	4 min.
Restaurants	9 m	1 min.	1 min.

ANGABEN

CH-1997 Haute-Nendaz | Route de la Télécabine 7 | **CHF 210'000.-**

ANGABEN

Verfügbarkeit	Sofort	Letzte Renovierungen	2024
Typ	Studio	Heizanlage	Gasheizung
Referenz	5272955	Wärmeverteilung	Radiator
Zweitwohnsitz	Erlaubt	Zustand der Immobilie	Sehr gut
Zimmer	1.5	Wohnfläche	~ 17 m²
Badezimmer	1	Gewichtete Fläche	~ 30 m²
Stockwerk	1. Stock	Nebenkosten StWE	CHF 1'200.-/Jahr
Baujahr	1980		

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Berge
- Bushaltestelle
- Langlaufloipe
- Geschäfte
- Freibad
- Wanderwege
- Bank
- Sportzentrum
- Radweg
- Post
- Skipiste
- Arzt
- Restaurant(s)
- Skigebiet
- Thermalbad
- Apotheke
- Seilbahnen

INNENBEREICH

- Lift
- Möbliert
- Doppelverglasung
- Offene Küche

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Dusche

BODEN

- Fliesen
- Parkett

AUSRICHTUNG

- Osten

INNENANSICHT





