

Günstige Gelegenheit



**Promenade des Pêcheurs 18
1950 Sion
Referenz: #5060432**

Inhaltsverzeichnis

Beschreibung	3
Eigenschaften und Objektdaten	4
Grosse Bilder	6

CHF 520'000.-

CH-1950 Sion, Promenade des Pêcheurs 18



Technische Daten

Referenz : #5060432

Typ : Eigentumswohnung

Anzahl Zimmer : 4.5

Anzahl Schlafzimmer : 3

Anzahl Badezimmer : 2

Stockwerk : 6. Stock

Wohnfläche : 85 m²

Gewichtete Fläche : 100 m²

Baujahr : 1978

Renovierungsjahr : 2024

Heizungssystem : Ölheizung

Warmwasseraufbereitung :

Ölheizung

Nebenkosten : CHF 5'200.-/Jahr

Verfügbarkeit : Ab sofort

Anzahl Innenparkplatz/-plätze : 1

inklusive

Anzahl Aussenparkplatz/-plätze : 1

inklusive

Technische Daten

Referenz	#5060432	Stockwerk	6. Stock
Anzahl Stockwerke	7	Anzahl Zimmer	4.5
Anzahl Schlafzimmer	3	Anzahl Badezimmer	2
Anzahl WC	2	Wohnfläche	85 m ²
Gewichtete Fläche	100 m ²	Balkonfläche	6 m ²
Baujahr	1978	Renovierungsjahr	2024
Heizungssystem	Ölheizung	Warmwasseraufbereitung	Ölheizung
Wärmeverteilung	Radiator	Verfügbarkeit	Ab sofort
Nebenkosten	CHF 5'200.-/Jahr	Zweitwohnung	Erlaubt
Anzahl Innenparkplatz/-plätze 1 inklusive		Anzahl Aussenparkplatz/-plätze 1 inklusive	
Höhenlage m ü. M.	450 m	Parkplätze	Ja, obligatorisch

Eigenschaften

Umgebung	Aussenbereich	Innenbereich	Ausstattung
<ul style="list-style-type: none"> • Ländlich • Berge • Geschäfte • Bushaltestelle • Kinderfreundlich • Spielplatz • Kinderkrippe • Kindergarten • Primarschule • Sekundarschule • Manege • Golfplatz • Skipiste • Radweg • Krankenhaus / Klinik 	<ul style="list-style-type: none"> • Balkon(e) • Garten im Stockwerkeigentum • Ruhige Lage • Parkplatz 	<ul style="list-style-type: none"> • Lift • Tiefgarage • Gäste-WC • Keller • Unmöbliert • Doppelverglasung • Hell 	<ul style="list-style-type: none"> • Moderne Küche
Boden	Ausrichtung	Besonnung	Aussicht
<ul style="list-style-type: none"> • Fliesen • Parkett 	<ul style="list-style-type: none"> • Süden • Osten 	<ul style="list-style-type: none"> • Optimal • Ganzer Tag besonnt 	<ul style="list-style-type: none"> • Schöne Aussicht • Unverbaubar • Panoramasicht • Berge

Stil

- Klassisch

Bilder

















